



AUFLAGE EINER BAUEINGABE

Baugesuch Nr. 25.12-66

Bauherr: Fuchs Stephan
Weingarten 37
9504 Friltschen

Bauvorhaben: Metallvordach über Hauseingang

Projektverfasser: Fuchs Stephan
Weingarten 37
9504 Friltschen

Parz. Nr. / Ort: 1202 / Weingarten 37, 9504 Friltschen

Auflagefrist: 09.01.2026 bis 28.01.2026

Auflageort: Bauamt / Gemeindeverwaltung
Schulstrasse 1, 9565 Bussnang
oder Homepage www.bussnang.ch

Detailangaben und nötige Betriebsdaten sind nur im Auflagedossier auf der Gemeindeverwaltung einsehbar.

Einsprache:

Während der Auflagefrist kann jedermann der ein schutzwürdiges Interesse hat, öffentlich- sowie privatrechtlich Einsprache gegen das Bauvorhaben erheben.

Einsprachen haben eine Begründung und einen Antrag zu enthalten und sind schriftlich an den **Gemeinderat** der Politischen Gemeinde Bussnang einzureichen.



auszufüllen

Gesuchsformular zur Beurteilung von Bauvorhaben

Baugesuch Bauanfrage Vorentscheid Konzession / WNG-Bewilligung

Gemeinde 9565 Bussnang**GesuchstellerIn (Rechnung wird an diese Adresse ausgestellt)**

Name, Vorname Fuchs Stephan Guido

Strasse, Haus-Nr. Weingarten 37

Beruf

PLZ, Wohnort 9504 Friltschen

E-Mail

Telefon Privat

Telefon Geschäft

GrundeigentümerIn identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname

Strasse, Haus-Nr.

PLZ, Wohnort

E-Mail

Telefon Privat

Telefon Geschäft

ProjektverfasserIn identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname

Strasse, Haus-Nr.

PLZ, Wohnort

E-Mail

Telefon Privat

Telefon Geschäft

Bauvorhaben (bei Industrie- und Gewerbebauten Zweck angeben)

- Was Klassisches Vordach (Metallkonstruktion) über Hauseingang mit Befestigung an der Fassade und zusätzlich zwei seitlichen Säulen.
- Änderung eines schon bewilligten Gesuches
- Eingriff in ein geschütztes Objekt gemäss TG NHG § 7
- Neubau An- oder Aufbau Zweckänderung Abbruch
- Umbau Einbau Wiederaufbau

Kurzbeschrieb (Konstruktion / Material / Farben)

Fassade -/-

Dach Metallkonstruktion im klassischen Stil mit Regenrinne.

Fenster -/-

Lage

Strasse / Quartierbezeichnung / Flurname Weingarten 37, 9504 Friltschen/Plan Nr. 19, Weingarten Parzellen-Nr. 1202

Gebäudeversicherungs-Nr. 19

Koordinaten

/

Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn



Angaben zum Bauvorhaben

Ausnützungsziffer (AZ) / Geschossflächenziffer (GFZ) oder Baumassenziffer (BMZ) gemäss Projekt

AZ / GFZ BMZ Massg. anrechenbare Land- / Grundstücksfläche m²Gebäudevolumen gemäss SIA-Norm [116 oder 416] m³**Kosten (zwingend auszufüllen)**

Anlagekosten abzüglich Landkosten CHF

Gewünschte Anschlüsse

- | | | |
|---------------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> Wasser | <input type="checkbox"/> Elektrisch | Anschlusswert |
| <input type="checkbox"/> Gas | <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne | |
| <input type="checkbox"/> Kanalisation | <input type="checkbox"/> Telefon | <input type="checkbox"/> Glasfasernetz |

Gewässerschutz

Vorgesehene Art der Abwasserbeseitigung

Betriebliche
Abwässer

Dach-/ Sickerwasser auf Grundstück und bestehener Regenwasserrinne

Werden auf dem Grundstück Benzin, Mineralöle, Säuren, Laugen, Gifte, Jauche, Silowasser oder dergleichen verwendet, gelagert oder produziert?

 Nein Ja ArtMenge Liter
kg**Heizungsart**

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Keine | <input type="checkbox"/> Neu | <input type="checkbox"/> Bestehend |
| <input type="checkbox"/> Heizkessel | <input type="checkbox"/> Heizöl | |
| | <input type="checkbox"/> Erdgas | |
| | <input type="checkbox"/> Brennholz | |
| | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> Wärmepumpe | <input type="checkbox"/> Erdwärmesonden | Anzahl |
| | <input type="checkbox"/> Luft-Wasser bzw. Wasser-Wasser | Tiefe |
| | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | | |

Schutzraumpflicht Eigener Schutzraum Keine Baupflicht Ersatzbeitrag

Bemerkungen

AnstösserInnen

Nord	Parz.-Nr. 1023	EigentümerIn	Max Felix, Weingarten 46, 9504 Friltschen
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	
Ost	Parz.-Nr. 1026	EigentümerIn	Yvonne und René Stucki, Weingarten 39, 9504 Friltschen
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	
Süd	Parz.-Nr. 1037	EigentümerIn	Max Felix, Weingarten 46, 9504 Friltschen
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	
West	Parz.-Nr. 1016	EigentümerIn	Hugo Kradolfer, Weingarten 35, 9504 Friltschen
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	

Baugesuchsunterlagen

(vgl. § 51 Verordnung zum Planungs- u. Baugesetz, PBV RB 700.1)

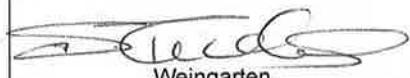
- | | | | |
|---|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan (Katasterplan) | <input type="checkbox"/> Kanalisationseingabe | | |
| <input type="checkbox"/> Geschossgrundrisse | <input type="checkbox"/> Schutzplatzsteuerung/Schutzraumeingabe | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Schnitt- und Fassadenpläne | <input type="checkbox"/> Lärmgutachten/Schallschutznachweis (SIA 181) | | |
| <input type="checkbox"/> Umgebungsplan | <input type="checkbox"/> Emissionserklärung | | |
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb | <input type="checkbox"/> Deklaration Erdarbeiten | | |
| <input type="checkbox"/> Energietechnische Nachweise | | | |
| <input type="checkbox"/> Hauptformular TG | <input type="checkbox"/> Formular EN-103 | <input type="checkbox"/> Formular EN-111 | <input type="checkbox"/> Formular EN-132 |
| <input type="checkbox"/> Minergienachweis | <input type="checkbox"/> Formular EN-104 | <input type="checkbox"/> Formular EN-112 | <input type="checkbox"/> Formular EN-133 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-101a,b,c | <input type="checkbox"/> Formular EN-105 | <input type="checkbox"/> Formular EN-120 | <input type="checkbox"/> Formular EN-134 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-102a,b,c | <input type="checkbox"/> Formular EN-110 | <input type="checkbox"/> Formular EN-131 | <input type="checkbox"/> Formular EN-135 |
| <input type="checkbox"/> Nachweis Ausnützungsziffer, Geschossflächenziffer oder Baumassenziffer | | | <input type="checkbox"/> Formular EN-TGL |
| <input type="checkbox"/> Näherbaurecht (Vereinbarung betr. Herabsetzung des Grenzabstandes) | | | |
| <input type="checkbox"/> Objektschutznachweis gravitative Naturgefahren | | | |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzpläne | | <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept | |

Bauvisiere erstellt am 28.11.2025

Interessenabwägung betreffend Verbrauch von Fruchtfolgefläche (FFF)
(im Sinne von Art. 3 Raumplanungsverordnung [RPV, SR 700.1])

Nachweis hindernisfreies Bauen (vgl. § 84 Planungs- und Baugesetz [PBG, RB 700] i. V. m. § 41 PBV)

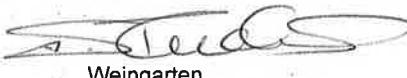
GesuchstellerIn



Weingarten,
27.11.2025

[Ort, Datum und Unterschrift]

GrundeigentümerIn



Weingarten,
27.11.2025

[Ort, Datum und Unterschrift]

ProjektverfasserIn



Weingarten,
27.11.2025

[Ort, Datum und Unterschrift]

Zonenart

Nutzungszone gemäss Zonenplan

RRB / DBU-Nr. vom

Durch Stadt-/ Gemeinderat in Kraft gesetzt per

Bauzone

Nichtbauzone

Kleinsiedlung (Anhang 1 + 2 KSV vom 12.05.20)

Planungsinstrumente

Es besteht für dieses Gebiet ein

- Quartierplan
- Baulinienplan
- Gestaltungsplan
- Arealüberbauungsplan
-

RRB-Nr.	vom
RRB / DBU-Nr.	vom
RRB / DBU-Nr.	vom
RRB-Nr.	vom
RRB / DBU-Nr.	vom

Lage an / in

- Nationalstrasse
- Kantonsstrasse
- Gemeindestrasse
- Flurstrasse
- Grundwasserschutzone (S1, S2, S3)
- Fruchfolgefläche (FFF)

- See / Weiher
- Bach / Kanal
- Fluss
- Eindolung

m²

- oberirdische Entwässerung
- Wald
- Ufergehölz
- Hochspannungsleitung
- Gefahrengebiete, -zone
- Bahnlinie

Kontrolle

Bauvisiere kontrolliert am

Öffentliche Auflage vom

bis

Publikation im Amtsblatt vom

[Nur für Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzone]

Stellungnahme Gemeindebehörde

Ansprechpartner Gemeinde (Bei Rückfragen aus der kantonalen Verwaltung zum Baugesuch)

Name, Vorname

Telefon

E-Mail

Angaben des / der GesuchstellerIn / ProjektverfasserIn wurden überprüft

[Ort, Datum und Unterschrift Gemeindebehörde]